

Nutzungsänderung der ehemals religiösen Versammlungsräume zu einer Kinderkrippe (12), Kindergarten (25) und einer Seniorentagesstätte (15)

- a) Gemeinde Runding, Dorfplatz 9, 93486 Runding
Tel.: 09971/8562-0, e-mail: poststelle@runding.de
- b) Vergabeverfahren: Beschränkte Ausschreibung
ohne Teilnahmewettbewerb; VOB/A
Vergabe-Nr.: Ru-HS-8-002 bis Ru-HS-8-011
- c) Auftragsvergabe elektronisch: nicht vorgesehen
- d) Art des Auftrages:
Ausführung von Bauleistungen
- e) Ort der Ausführung: 93486 Runding, Haidsteiner Str. 8
- f) Art der Leistung:

Ru-HS-8-002 – Heizung

- 1) 1 Stück Luft-Wasser-Wärmepumpe, 15 kW
- 2) 2 Stück Pufferspeicher 800 Liter
- 3) ca. 20 lfdm Nahwärmeleitung DN 32
- 4) ca. 250 lfdm Heizleitungen DN 12 bis DN 32 inkl. Formstücke und Wärmedämmung
- 5) ca. 610 m² Fußbodenheizung

Ru-HS-8-003 – Lüftung

- 1) 1 Stück Kombiniertes Zu- und Abluftgerät Standmontage mit 2.350 m³/h
- 2) 1 Stück Kombiniertes Zu- und Abluftgerät Deckenmontage mit 1.550 m³/h
- 3) 2 Stück dezentrale Standgeräte
- 4) ca. 157 m² Lüftungskanäle und Formstücke
- 5) ca. 338 lfdm Lüftungsrohre DN 80 bis DN 400, inkl. Formstücke
- 6) 77 Stück Luftauslässe
- 7) 96 Stück Einbauteile

Ru-HS-8-004 – Sanitär

- 1) ca. 168 lfdm Schmutzwasserleitungen aus PP
- 2) ca. 384 lfdm Trinkwasserleitung aus Edelstahl inkl. Formstücke und Dämmung
- 3) ca. 19 Stück Sanitäre Einrichtungsgegenstände
- 4) 2 Stück Bodenabläufe und Rinnen aus Edelstahl
- 5) 13 Stück Durchlauferhitzer
- 6) 1 Stück Klein-Hebeanlage
- 7) 1 Stück Regenwassernutzungs-Anlage

Ru-HS-8-005 - Elektrotechnik

- 1) Stromverteiler mit Direktmessung für 3 Einheiten
- 2) Installation eines Gebäudeautomationssystems
- 3) Installation einer SAT-Anlage
- 4) Zugangskontrollsystem mit Transponder
- 5) PV-Anlage mit Speicher
- 6) Türstation mit Videosprechanlage

Ru-HS-8-006 - Baumeisterarbeiten

- 1) Baustelleneinrichtung: 52 Wochen
- 2) Abbruch- und Rückbauarbeiten (einige Hauptpos.): Schornstein 9,0 m, Außenmauerwerk 55 m², Innenwand Ziegel abbrechen: 75 m², Innenwand Gasbeton abbrechen: 50 m², Wandfliesen abbrechen: 110 m², Fenster- u. Türen ausbauen: 50 Stck.
- 3) Erdarbeiten: Bodenaushub verfüllen: 530 m³, Erdaushub Außenmauerwerk: 195 m³
- 4) Entwässerungsarbeiten: Rohrgrabenaushub: 520 m³, Kiesiges Auffüllmaterial: 358 m³, Einstiegsschacht: 8 Stck., KG-Rohre DN110-315: 413 m, Regenwasser- u. Retention: je Tank: 10.000l
- 5) Drän- u. Versickerarbeiten: Dränleitung PVC-U, Vlies+Kies, DN 100: 130 m
- 6) Mauerarbeiten: Schlitz herstellen: 50 m, Schlitz schließen: 675 m,
- 7) Beton- u. Stahlbetonarbeiten: Stahlbetonbodenplatte: 70 m²
- 8) Abdichtungsarbeiten: Außenwand/Fundament: 70 m²
- 9) Perimeterdämmung Außenwand: 72 m², unter Bodenplatte erdberührt: 70 m²
- 10) Innenputz: 420 m²
- 11) Straßen, Wege, Plätze: Betonpflasterdecke Bestand und neu einbauen: 554 m², Tiefbord: 243 m, Frostschutz: 320 m³, Tragdeckschicht: 309 m², Fallschuttkies: 260 m²

Ru-HS-8-007 – Gerüstarbeiten

- 1) Fassadengerüst: 542 m²
- 2) Belagsverbreiterung: 129 m
- 3) Podestturm 2 Stck. H=4,0 m

Ru-HS-8-008 - Zimmer- und Holzbauarbeiten

- 1) Baustelleneinrichtung pschl.
- 2) Abbruch Dachziegel 800 m²
- 3) Abbruch Dachpappe 950 m²
- 4) Innenwände in Holzständerkonstruktion: 310 m²
- 5) Teilaußenwände in Holzständerkonstruktion: 97 m²
- 6) Holzständerhäuschen für Kinderwagen 1 Stck.
- 7) Dachschalung 25 mm für baus. Stehfalzdeckung: 850 m²
- 8) Mineralwoll-Wärmedämmung 1. und 2. Lage zwischen und auf Nagelbinderkonstruktion (Kaltdach):
120+200 mm, WLG 032, 703 m²
- 9) OSB-Platte als F30 Decke 25 mm an Unterseite Nagelbinderkonstruktion: 640 m²
- 10) Holzverkleidung Eingangsbereich Kantholzschalung; 43 m²
- 11) Traufverkleidung Sparren: 60 m²

Ru-HS-8-009 - Spenglerarbeiten

- 1) Dachrinnen, Traufblech Alu: 100 m
- 2) Dacheindeckung mit Farbaluminiumband, Doppelstehfalzdeckung: 850 m²
- 3) Schneefangkonstruktion Aluminium-Doppelrohrsystem: 93 m

Ru-HS-8-010 - Fenster- u. Fenstertüren (Kunststoff), Eingangstüren (Alu), Fallarm-Markisen

- 1) Fenster- und Fenstertüren Kunststoff, fest, DKF, DKT 45 Stck.
- 2) Eingangelemente mit OL und Spezialbeschlägen: 3,40/2,80 m: 2 Stck.
- 3). Windfangelemente 1,76/2,48 m: 2 Stck.
- 4) Fallarm-Markisen: 37 Stck.
- 5) Innenfensterbänke Kunststoff: 21 Stck.

Ru-HS-8-011 – Wärmedämmverbundsystem

- 1) Sockeldämmplatte: 62 m²
 - 2) Fassade/Steinwolle-Dämmplatte 20 cm, Armierung, Putzgrund, Oberputz, Fassadenfarbe: 386 m²
 - 3) Vertiefte Montage Thermodübel: 386 m²
 - 4) Ausbildung Laibungen/Faschen: 220 m
- g) Erbringen von Planungsarbeiten: nein
- h) Aufteilung in Lose: nein
- i) Ausführungsfrist: 32. KW 2024 bis 32. KW 2025
- j) Nebenangebote sind zugelassen
- k) mehrere Hauptangebote sind nicht zugelassen
- l) Anforderung der Verdingungsunterlagen:
ab Freitag, 07.06.2024 bei der
Gemeinde Runding, Dorfplatz 9, 93486 Runding
Tel.: 09971/8562-0, e-mail: poststelle@runding.de
Die gesamten Angebotsunterlagen können mit Angabe der Baumaßnahme und der Vergabe-Nr. unter der o.g. E-Mail-Adresse kostenlos als PDF-Dokumente angefordert werden. Diese werden dann auf elektronischem Weg übersandt.
- m) Die Übersendung der Vergabeunterlagen in Papierform ist nicht vorgesehen.
- n) Ablauf der Einreichungsfrist: Donnerstag, 27.06.2024, je nach Gewerk zwischen 14 und 15.40 Uhr
Ablauf der Bindefrist: Freitag, 26.07.2027
- o) Anschrift, an die die Angebote zu richten sind:
Gemeinde Runding, Dorfplatz 9, 93486 Runding
- p) Sprache: deutsch
- q) Zuschlagskriterien: siehe Vergabeunterlagen
- r) Angebotsöffnung: 27.06.2024 ab 14:00 Uhr,
Gemeinde Runding, Dorfplatz 9, 93486 Runding
Zugelassene Personen bei Angebotseröffnung: Bieter und ihre Bevollmächtigten
- s) Geforderte Sicherheiten: Bürgschaft für Mängelansprüche 3%
- t) Zahlungen nach VOB/B, Zusätzliche Vertragsbedingungen
- u) Rechtsform der Bietergemeinschaften: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.
- v) Nachprüfung behaupteter Verstöße:
Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A): VOB-Stelle der Regierung der Oberpfalz,
Emmeramsplatz 8, 93047 Regensburg, Tel.: 0941/5680-0